



Vilă D+P+1

3 dormitoare, 5 camere

- Zona: **Calarasilor**
- Reper: **Delea Veche**

160 mp: Suprafață construită

130 mp: Suprafață utilă

100 mp: Suprafață teren

PRET: 190.000 EU

Dotari / Utilitati / Informatii Utile

- 100 mp - total teren, 130 mp - suprafata utila, 160 mp - suprafata construita
- 2 grupuri sanitare
- semi-mobilat, mobilier modern, curte individuala, interior renovat, interior in stare foarte buna, incalzire cu centrala proprie, strazi amenajate
- parchet , marmura , gresie , faianta , geamuri termopan , jaluzele verticale , aer conditionat , sistem de alarma , interfon , scara interioara, bucatarie modern mobilata, bucatarie complet echipata, gradina
- construit in 2011, destinatii: rezidenta, birou, structura: beton
- contr. vanzare-cumparare, persoana particulara
- vecinatati:magazine, piata, gradinita, scoala, RATB, metrou

Alte Informatii

Vila de vanzare in zona Scoala Iancului/Delea Veche, cu un regim de inaltime D+P+1, constructie din 2011. Are 5 camere, 130 mp utili, 160 mp construiti, amprenta la sol 70 mp. Este plasata pe un teren de 100 mp, cu deschidere de 9 ml.

Proprietarii fiind arhitecti, imobilul a beneficiat de o abordare structurala si estetica pe masura, sustinuta de finisaje de calitate: gresie, faianta, parchet, marmura, vopsea lavabila.

Vila este dotata cu acoperis tip Lindab, centrala proprie, interfon, supraveghere video, fiind anvelopata cu polistiren extrudat. Instalatiile sanitare si electrice au fost realizate cu materiale pe baza de cupru.

Vila este extrem de bine plasata, avand in vedere proximitatea centrului Bucurestiului, mijloacele de transport in comun suprateran si subteran accesibile, numarul de unitati de invatamant - de la gradinite la insitutii de invatamant superior, precum si numarul de sucursale bancare, farmacii, magazine alimentare si lacase de cult.

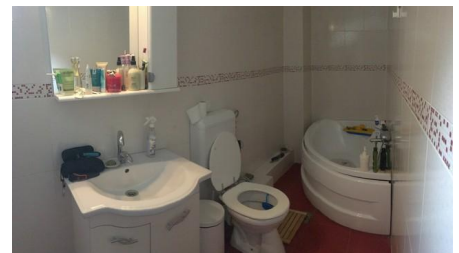
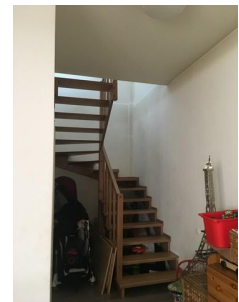
Pret: 190.000 euro

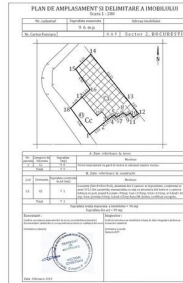
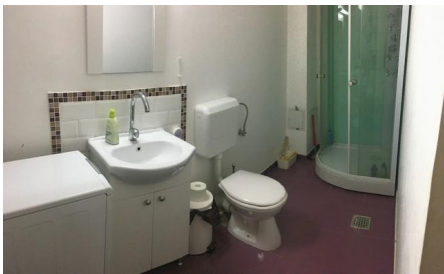
Aceasta oferta apartine ESPACO Investment, cod oferta ESP06070RB.

Pentru mai multe informatii sau programarea unei vizionari, sunati la : 0726.11.99.88

Link: www.espaco.ro

Alte poze





COORDONATE DE CONTACT

ESPACO INVESTMENT

Str. Constantin Daniel Rosenthal, nr. 36, parter, Sector 1, Bucuresti

Contact: Daniel Uncu

Telefon: 0726119988

Email: office@espaco.ro

Contact agentie

- **Telefon:** +40 726 11 99 88
- **Fax:** +40 31 080 90 40
- **E-mail:** office@espaco.ro
- **Website:** <http://www.espaco.ro>