





CONSTRUCȚIE DIN
2017



NUMĂR CAMERE
4



SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ
250 m²



SUPRAFAȚĂ TEREN
450 m²



236.500 €

Dotări

- Aer condiționat
- Aragaz
- Frigider
- Mașină de spălat rufe
- Mașină de spălat vase
- Scară interioară
- Sistem de alarmă
- Iluminat stradal
- Mijloace de transport în comun
- Utilități generale - Apă
- Utilități generale - Canalizare
- Utilități generale - Curent
- Utilități generale - Gaz
- Utilități generale - Internet
- Contorizare - Apometre
- Contorizare - Contor electric
- Contorizare - Contor gaz
- Calorifere
- Centrală proprie
- Pereți - Vopsea lavabilă
- Curte
- WC Serviciu

Descriere

Vila deosebita, P+1, in stil mediteranean, situata in Magurele, la 12 minute de Piata Rahova. Constructia si finisarea au fost finalizate in toamna anului anului 2017, fara sa se faca nici un fel rabat la robustetea constructiei, calitatea materialelor si bunul gust al amenajarilor interioare.

Vila este dispusa pe un teren de 365 mp cu o deschidere de 9 ml – suprafata la care se mai adauga 90 mp cota din drumul de acces catre vila vecina.

Are la parter doua terase generoase – una in fata si cealalta in spatele vilei catre piscina, hol, living, o baie si o bucatarie extrem de mare (27 de mp), cu insula aferenta activitatilor specifice culinare. Suprafata utila a imobilului este de aproximativ 189 mp.

La etaj, unde ajungem pe o scara in doua ape, cu trepte imbracate in lemn masiv si mana curenta din sticla, gasim 3 dormitoare dintre care unul matrimonial cu baie aferenta si alte doua, separate, deservite de un grup sanitar. Fiecare camera are logie. In curtea din spatele vilei, piscina vine sa completeze aceasta oferta rezidentiala extrem de atractiva.

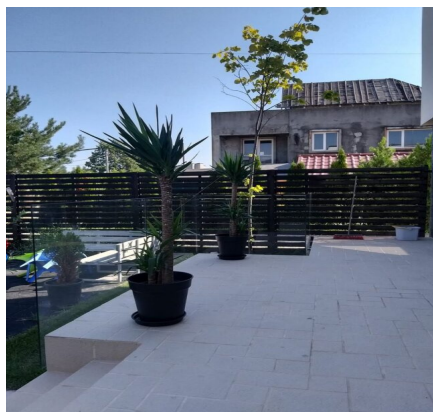
Materialele folosite pentru finisaje sunt din gama „premium”, incepand de la instalatiile electrice si sanitare si teminand cu electrocasnicele. Vila se vinde cu bucataria complet mobilata si utilata.

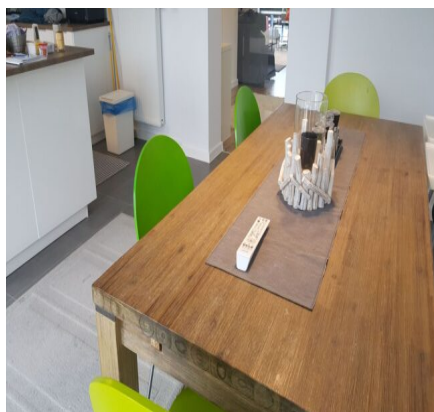
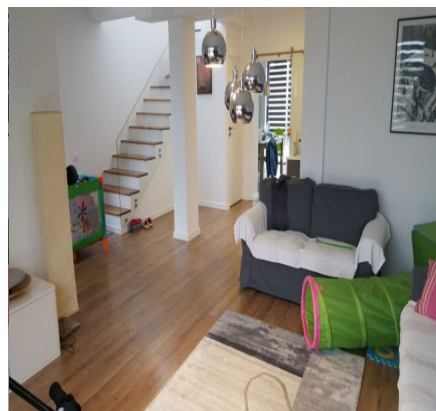
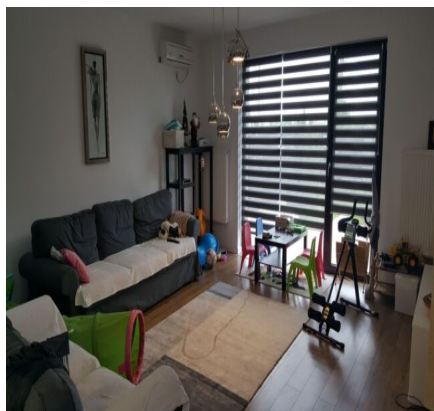
Pret: 236.500 de Euro

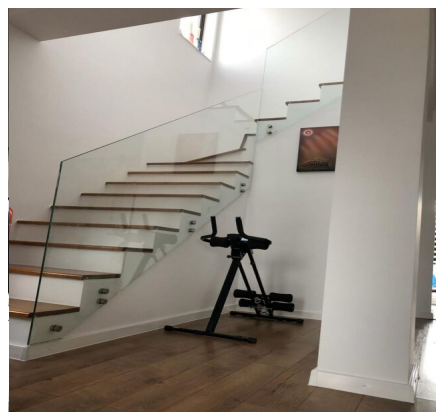
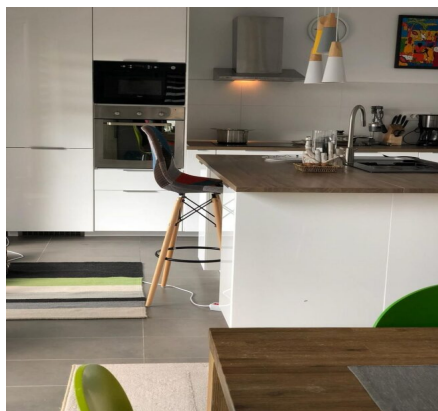
Aceasta oferta apartine Companiei ESPACO Investment, Cod Oferta ESP06077RB
Pentru vizionari si mai multe detalii sunati la 0726.11.99.88.

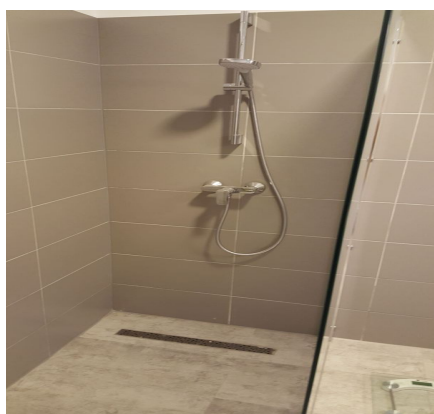
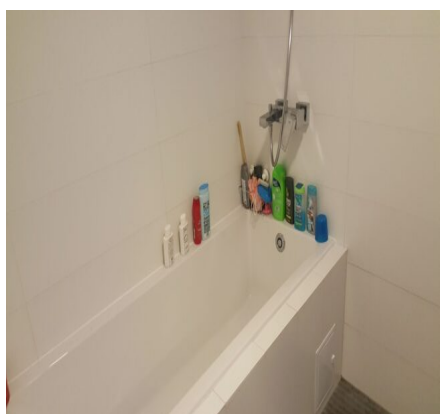
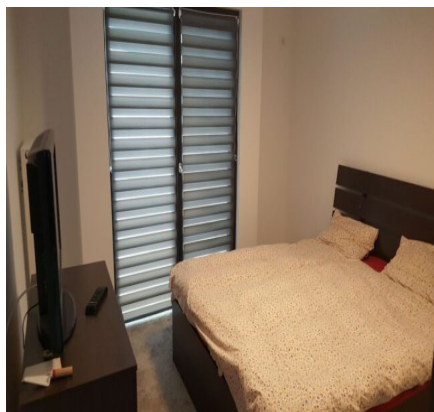
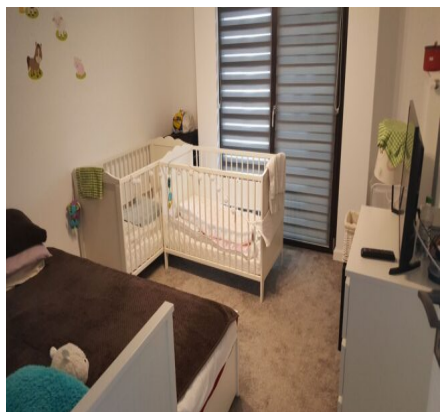
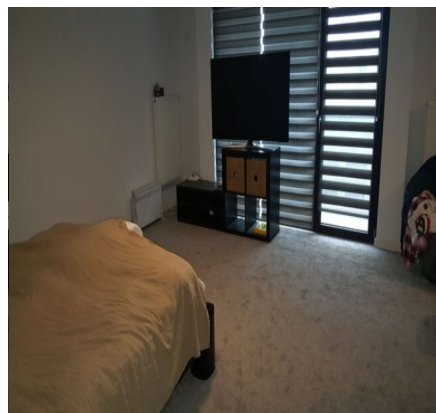
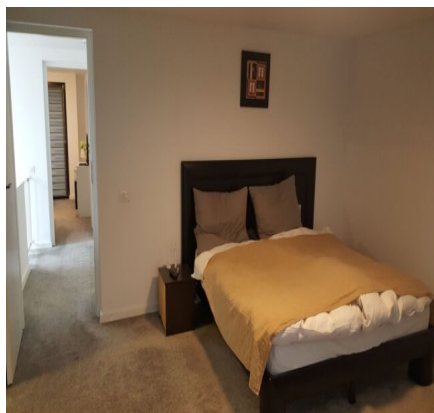
Link: [www. espaco.ro](http://www.espaco.ro)

Galerie

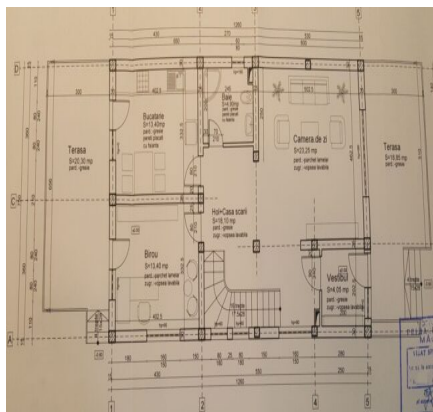
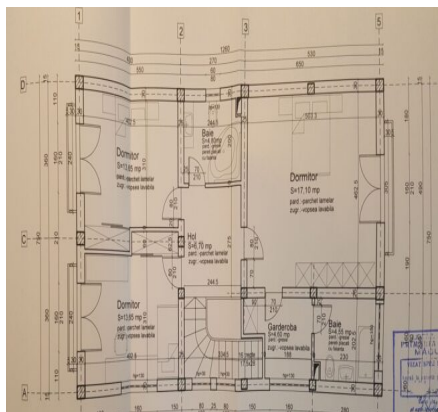
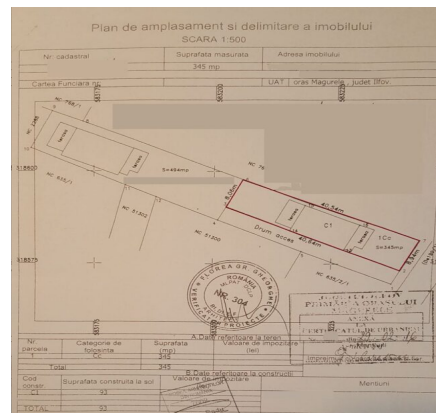
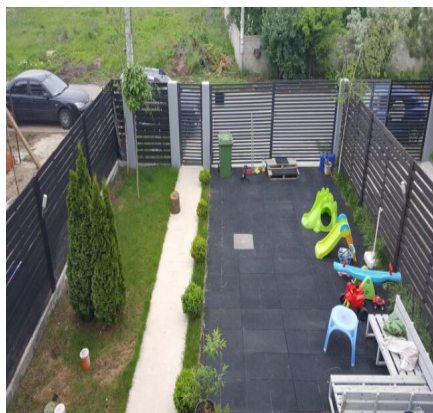








Vilă cu piscina în Magurele - ESP06077RB



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:



DATE DE CONTACT:

Agentie +40 752 289 034

ADRESĂ SEDIU: