

Vilă interbelică - Casin / Domenii - ideală clinica/ resedinta/ sediu / ambasada -



CONSTRUCȚIE DIN
1940



NUMĂR CAMERE
14



SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ
502 m²



SUPRAFAȚĂ TEREN
566 m²



4.500 € / lună
2.000.000 €

Dotări

- Aer condiționat
- Aragaz



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

facebook

DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

ADRESĂ SEDIU:

Str. Maltopol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro

- Frigider
- Scară interioară
- Şemineu
- Iluminat stradal
- Mijloace de transport în comun
- Utilități generale - Apă
- Utilități generale - Canalizare
- Utilități generale - Curent
- Utilități generale - Gaz
- Utilități generale - Internet
- Contorizare - Apometre
- Contorizare - Contor căldură
- Contorizare - Contor electric
- Contorizare - Contor gaz
- Calorifere
- Centrală proprie
- Boxă la subsol
- Curte
- WC Serviciu

Descriere

Vilă individuală cu 14 camere, situată în zona Casin / Domenii, pe un teren de 566 mp. Proprietatea are ~400 mp utili (S+P+1E+pod), curte liberă de 335 mp și amprentă la sol de 193 mp.

Imobilul a fost consolidat și renovat integral în 2012, păstrând detalii originale precum parchetul din lemn masiv și scara interioară amplă dar necesita renovari si modernizari iar costurile acestora vor fi discutate de la caz la caz.

Înălțimea camerelor depășește 3 m, oferind senzația de spațiu și lumină iar curtea din spatele casei include un foișor, zonă de barbeque, garaj și spațiu pentru până la 8 mașini.

Datorită celor două intrări independente și compartimentării de comandate, vila este perfectă pentru reședință elegantă, sediu de firmă, ambasadă sau clinică.



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

 facebook

DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

ADRESĂ SEDIU:

Str. Maltopol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro

Vilă interbelică - Casin / Domenii - ideală clinica/ resedinta/ sediu / ambasada -



□ Detalii principale:

Suprafață utilă: 347,98 mp

Suprafață totală construită: 502 mp

14 camere | 5 dormitoare | 5 băi | 2 bucătării

2 terase (48,67 mp) | 1 balcon

Subsol + garaj + pod

Construită în 1940, renovată și consolidată în 2012

Acoperiș tablă | Structură beton

Disponibilitate: imediat

□ Localizare premium: la câțiva pași de Arcul de Triumf, Parcul Herăstrău și Piața Domenii.



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

 facebook

DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

ADRESĂ SEDIU:

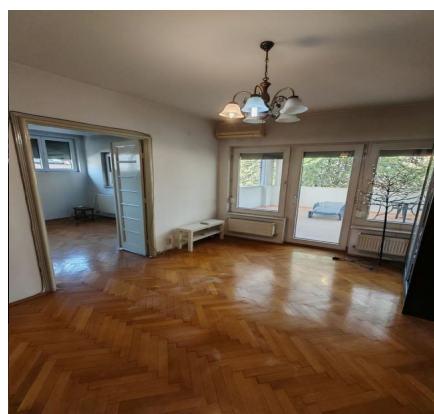
Str. Maltopol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro

Vilă interbelică - Casin / Domenii - ideală clinica/ resedinta/ sediu / ambasada -

Galerie



Vilă interbelică - Casin / Domenii - ideală clinica/ resedinta/ sediu / ambasada -



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

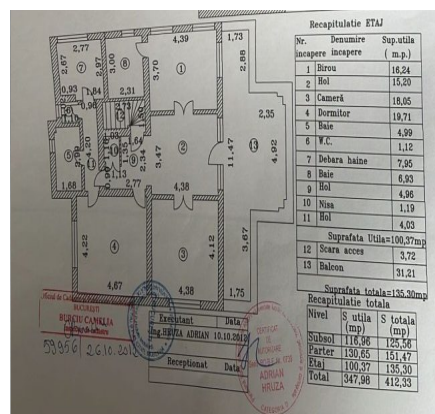
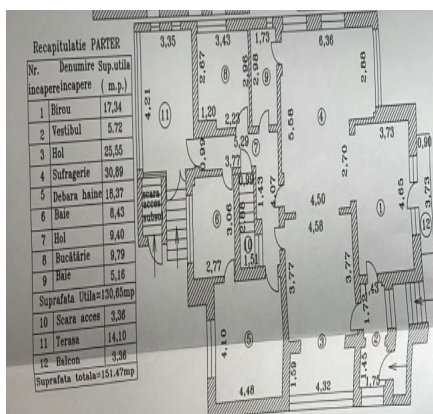
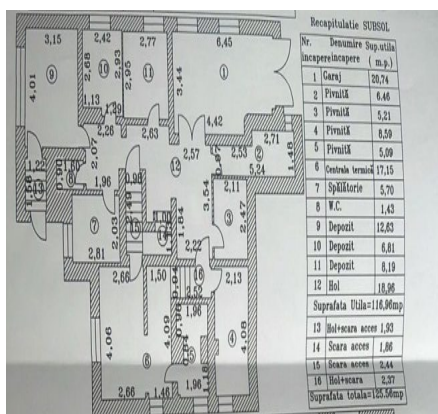
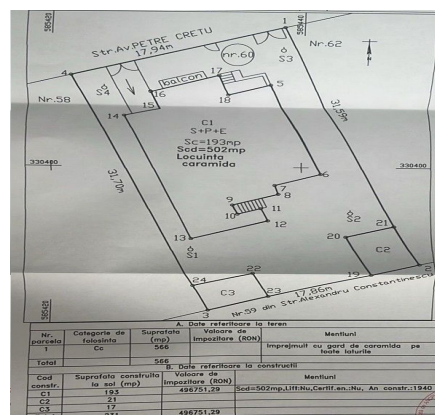
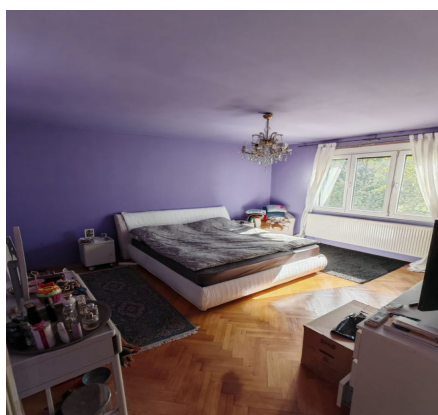
f facebook

DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

ADRESĂ SEDIU:

Str. Maltopol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

f facebook

DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

ADRESĂ SEDIU:

Str. Maltopol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro

